



ERDGESCHOSS

NE 1 - Gewerbe

Gewerbe	24.29 m ²
Teeküche	4.24 m ²
WC	1.62 m ²

NUTZFLÄCHE: 30.15 m²

NE 2 - Gewerbe

Gewerbe	22.88 m ²
Teeküche/ Archiv	11.53 m ²
Zimmer	16.21 m ²
WC	2.16 m ²

NUTZFLÄCHE: 52.78 m²

Treppenhaus/ Flur	30.11 m ²
Vorraum	2.20 m ²
HAR	6.71 m ²